

Partnerstwo Publiczno Prywatne w Polsce.

Stan na I połowę 2010 r.

Warszawa, 13.10.2010 r.



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Ilość ogłoszeń w 2010 r.

Ogłoszono 38 projektów publiczno–prywatnych:

- ▶ 2 koncesje na usługi,
- ▶ 22 koncesje na roboty budowlane
- ▶ 9 projektów PPP w trybie koncesji
- ▶ 5 projektów PPP w trybie PZP

Ogłaszający

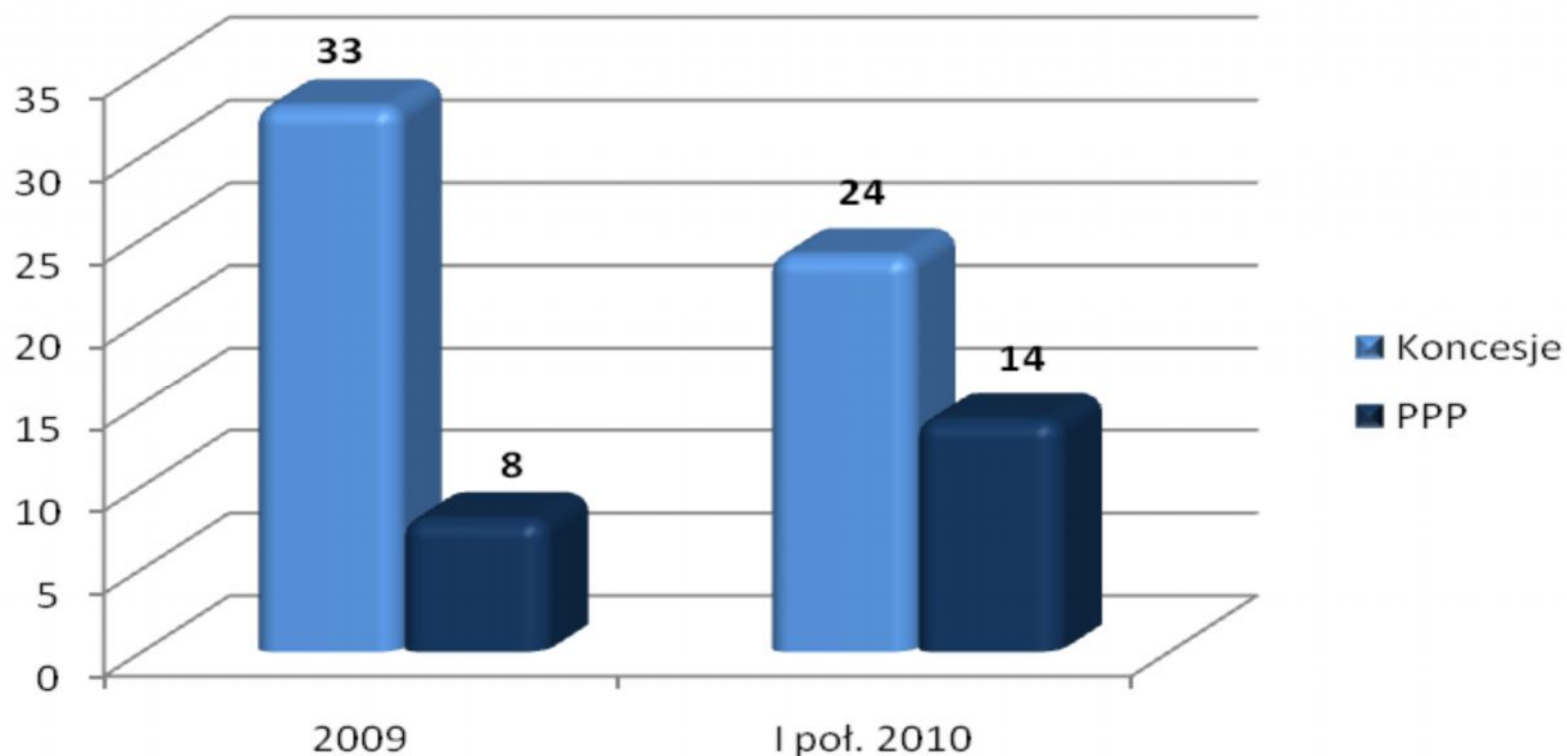
- ▶ Urzędy miast i gmin (30 projektów)
- ▶ Powiaty (1), spółki komunalne (6), teatry (1)



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Ogłoszenia PPP/koncesja w 2009 i 2010 r.



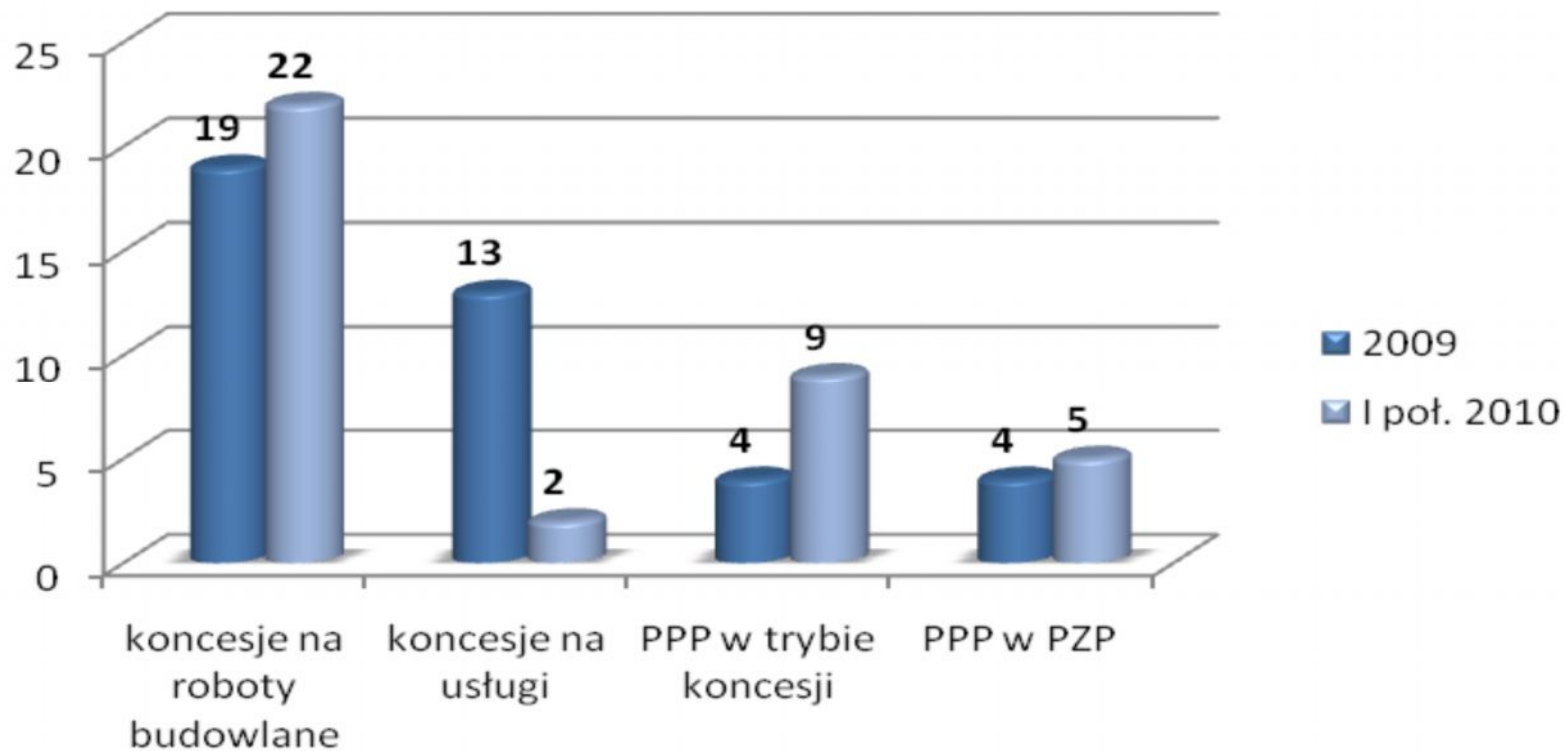
Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Ogłoszenie a formuła realizacji.



Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Sektory zastosowania PPP

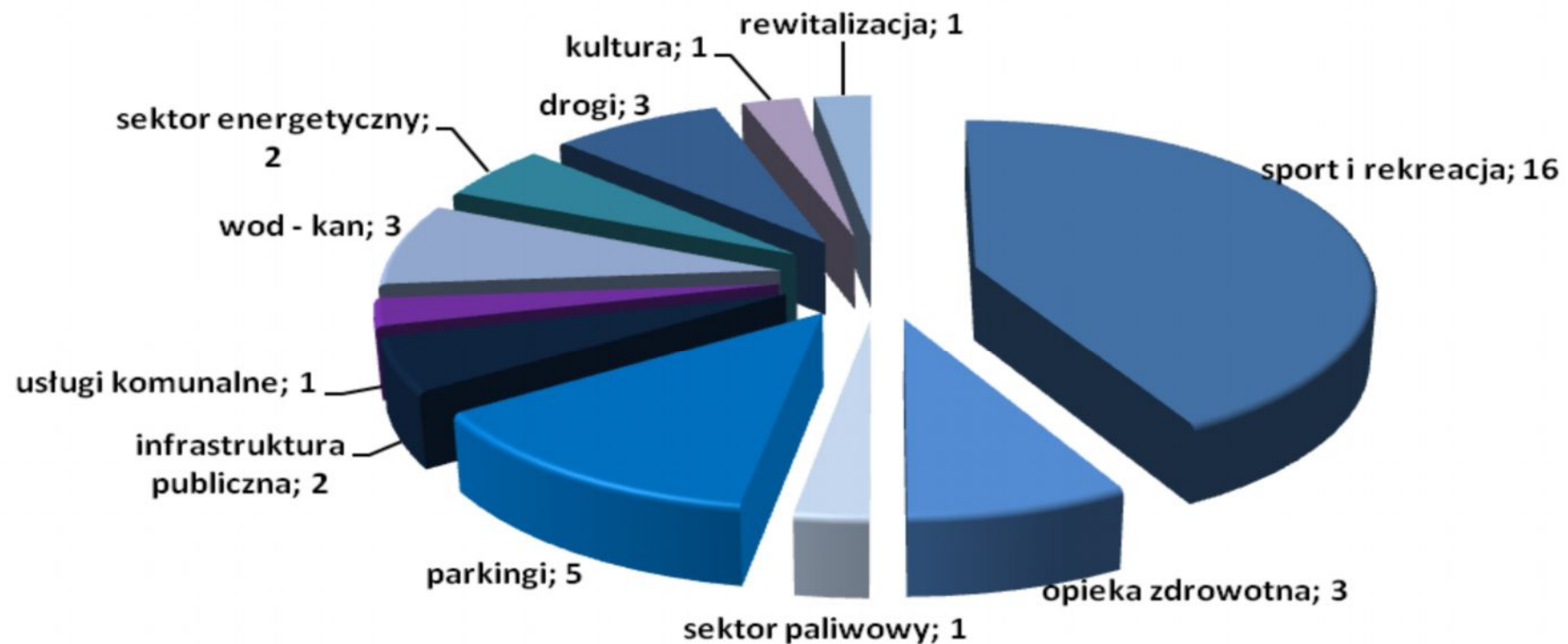
- ▶ Sport i rekreacja – 16 inwestycji
- ▶ Parkingi – 5 inwestycji
- ▶ Opieka zdrowotna – 3 inwestycje
- ▶ Drogi – 3 inwestycje
- ▶ Infrastruktura wodno kanalizacyjna – 3 inwestycje
- ▶ Infrastruktura publiczna – 2 inwestycje
- ▶ Energetyka – 2 inwestycje
- ▶ Usługi komunalne – 1 inwestycja
- ▶ Rewitalizacja – 1 inwestycja
- ▶ Kultura – 1 inwestycja
- ▶ Sektor paliwowy – 1 inwestycja



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Sektory zastosowania PPP



Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Wartość realizowanych inwestycji w PPP

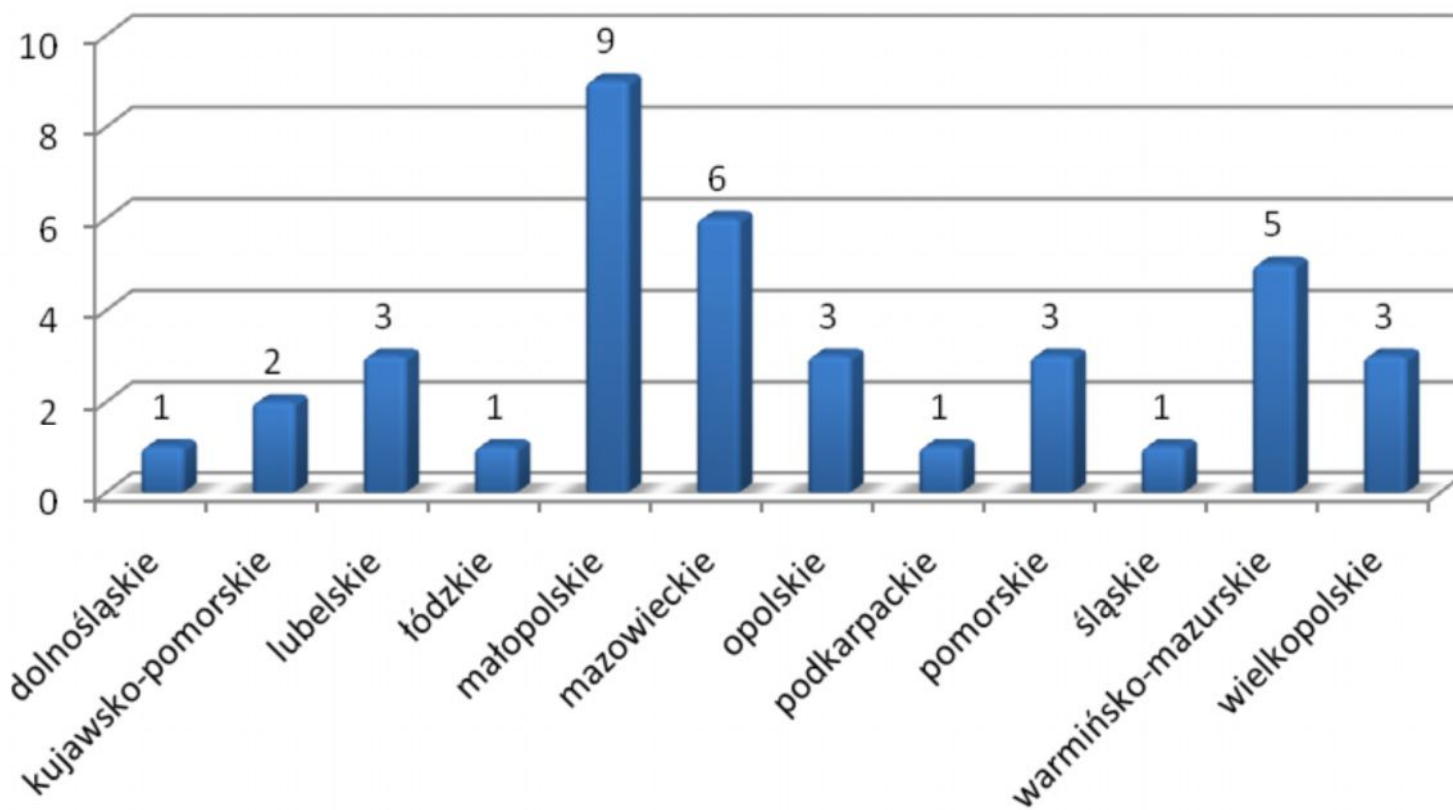
Wartość globalna: 1.150.801.964.31 PLN

Zakres szacowanych wartości projektów w danych sektorach

Sektor	Zakres wartości projektów
energetyczny	3.750.000-16.500.000
infrastruktura publiczna	80.000.000
kultura	6.461.396,63
opieka zdrowotna	2.800.000-4.295.127,99
paliwowy	17.760.000
parkingi	570.000-49.134.000
rewitalizacja	215.000.000
sport i rekreacja	600.000-220.000.000
usługi komunalne	25.000.000
wod. – kan.	1.150.000-24.571.778,8



PPP w Polsce – regiony



Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED

PPP w Polsce

Formy wynagrodzenia partnera prywatnego.

Wynagrodzenie / Formuła realizacji inwestycji	Koncesja na roboty	PPP w trybie koncesji	PPP w trybie PZP
Wyłączne prawo do eksploatacji	15	3	
Prawo do eksploatacji i dopłaty	1	2	3
Prawo do eksploatacji i zapłata za realizację części infrastruktury	1	–	–
Prawo do eksploatacji i udostępnienie innej infrastruktury	1	–	–



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Czas trwania PPP/koncesji w analizowanych ogłoszeniach:

- | | |
|--------------------------|------------------|
| – koncesja na r. b.: | od 10 do 30 lat |
| – koncesja na u.: | od 6 do 22,5 lat |
| – PPP w trybie koncesji: | od 20 do 25 lat |
| – PPP w trybie PZP: | od 20 do 25 lat |

Kryteria wyboru partnera prywatnego:

- czas trwania umowy
- termin wykonania
- posiadanie środków lub zdolności kredytowej
- ubezpieczenie
- posiadanie doświadczonych osób zdolnych wykonać przedmiot zamówienia
- wybudowanie co najmniej 1 obiektu
- wysokość opłat za usługi dla osób trzecich
- biznesplan
- wysokość opłat za korzystanie przez partnera publicznego
- odpowiednia wysokość przychodów
- zarządzanie co najmniej 1 obiektem
- zakres zadań i ryzyk partnerów
- technologia
- wysokość nakładów i udział podmiotu publicznego w nakładach



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Realizowane przedsięwzięcia według metody realizacji – różne branże

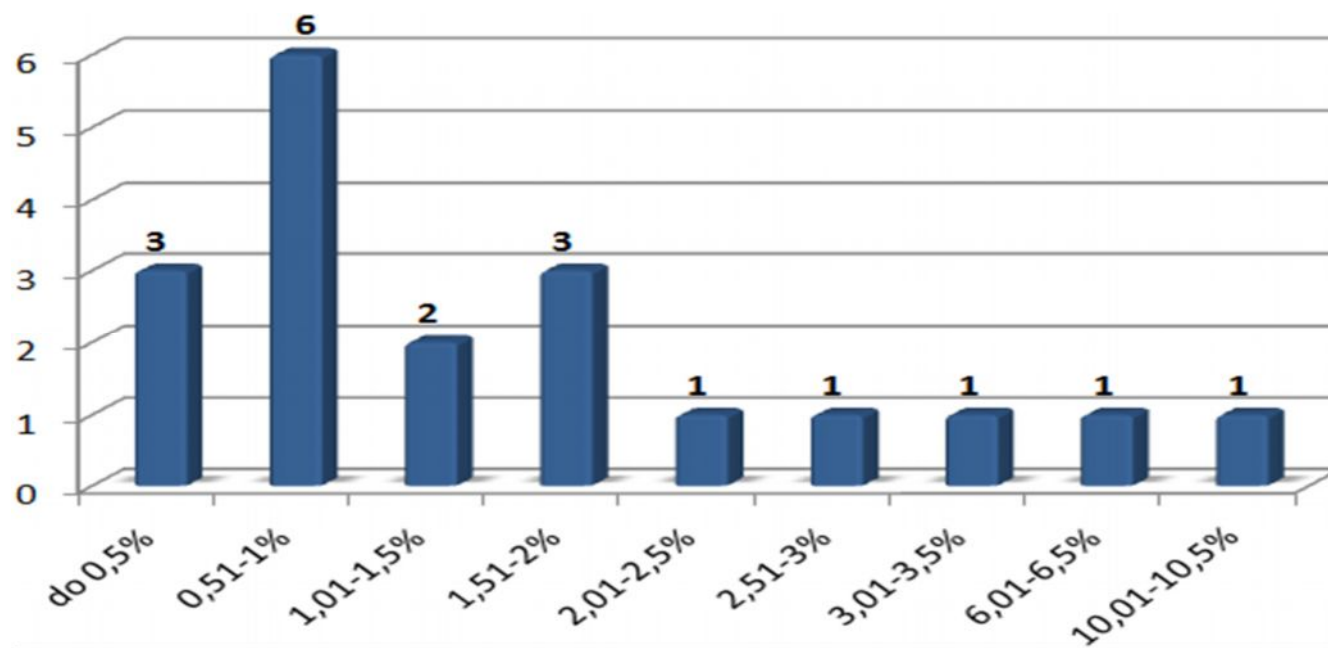
Sektor/formuła realizacji	Koncesja na r. b.	Koncesja na u.	PPP w trybie koncesji	PPP w trybie PZP
▶ sport i rekreacja	9	–	5	2
▶ opieka zdrowotna	3	–	–	–
▶ sektor paliwowy	1	–	–	–
▶ parkingi	5	–	–	–
▶ infrastruktura publiczna	1	1	–	–
▶ usługi komunalne	1	–	–	–
▶ wod – kan	1	1	1	–
▶ sektor energetyczny	1	–	1	–
▶ drogi	–	–	–	3
▶ kultura	–	–	1	–
▶ rewitalizacja	–	–	1	–



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Wadium



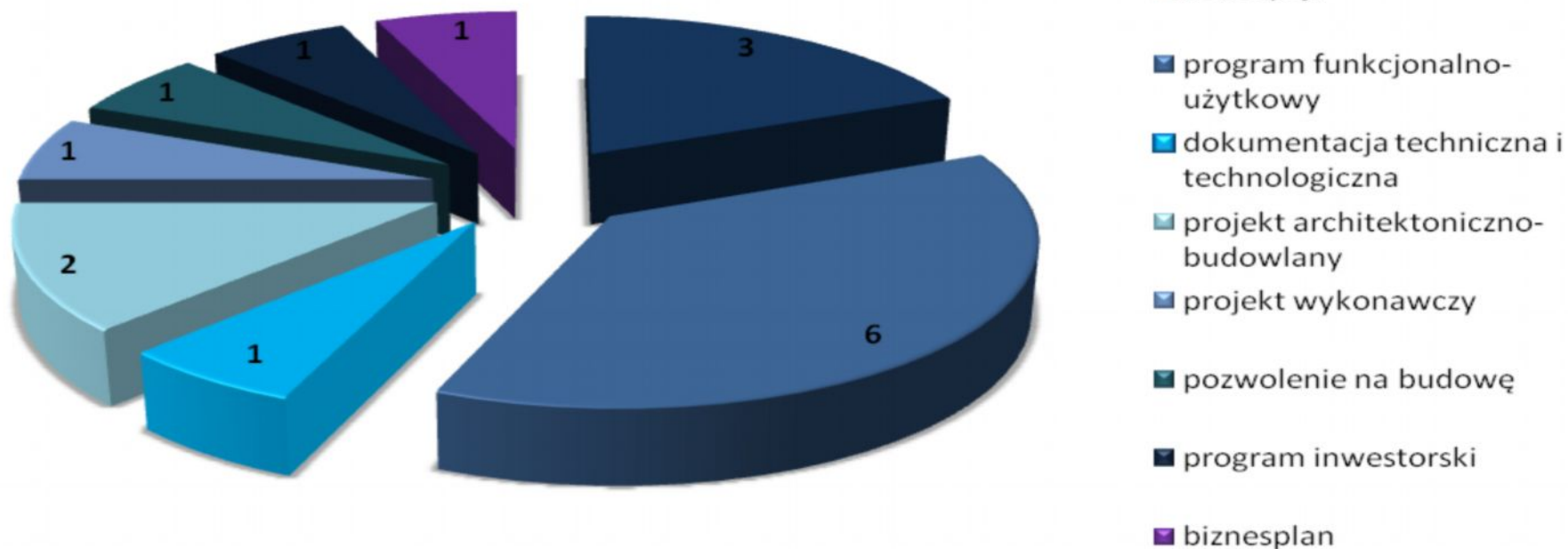
Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Przygotowanie projektów przed ogłoszeniem procedury wyboru partnera prywatnego



Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED

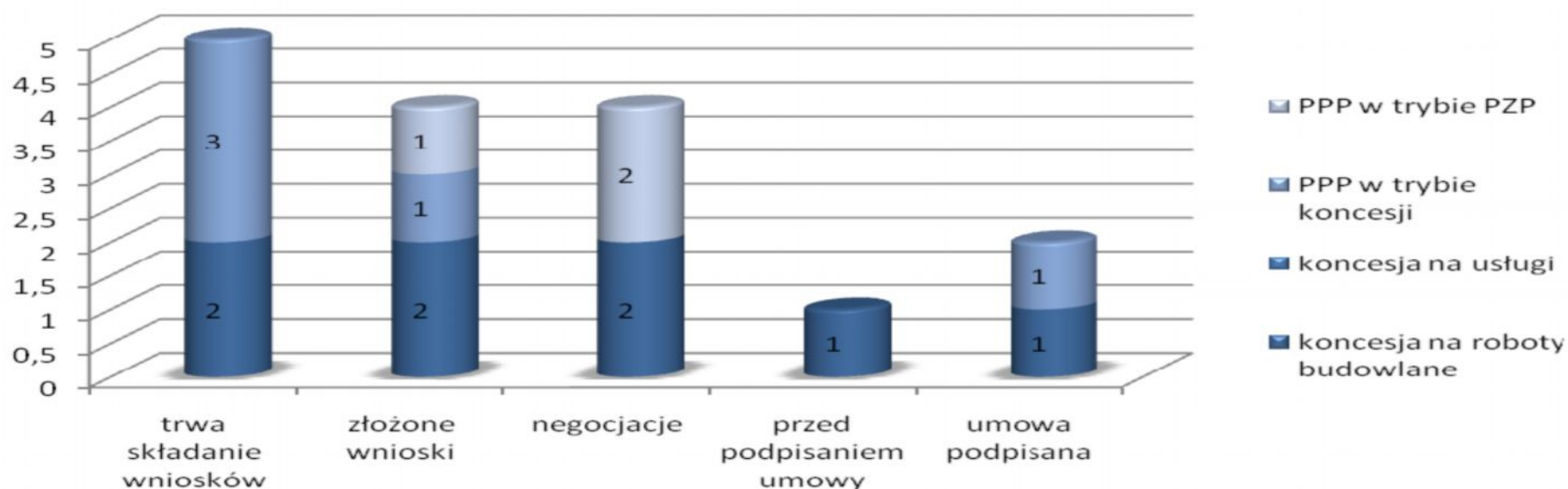


AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Spośród przedsięwzięć planowanych do realizacji w PPP/koncesji:

- 18 zostało unieważnionych
- 14 doszło do skutku (na różnym etapie realizacji)



Źródło: Opracowanie Investment Report na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

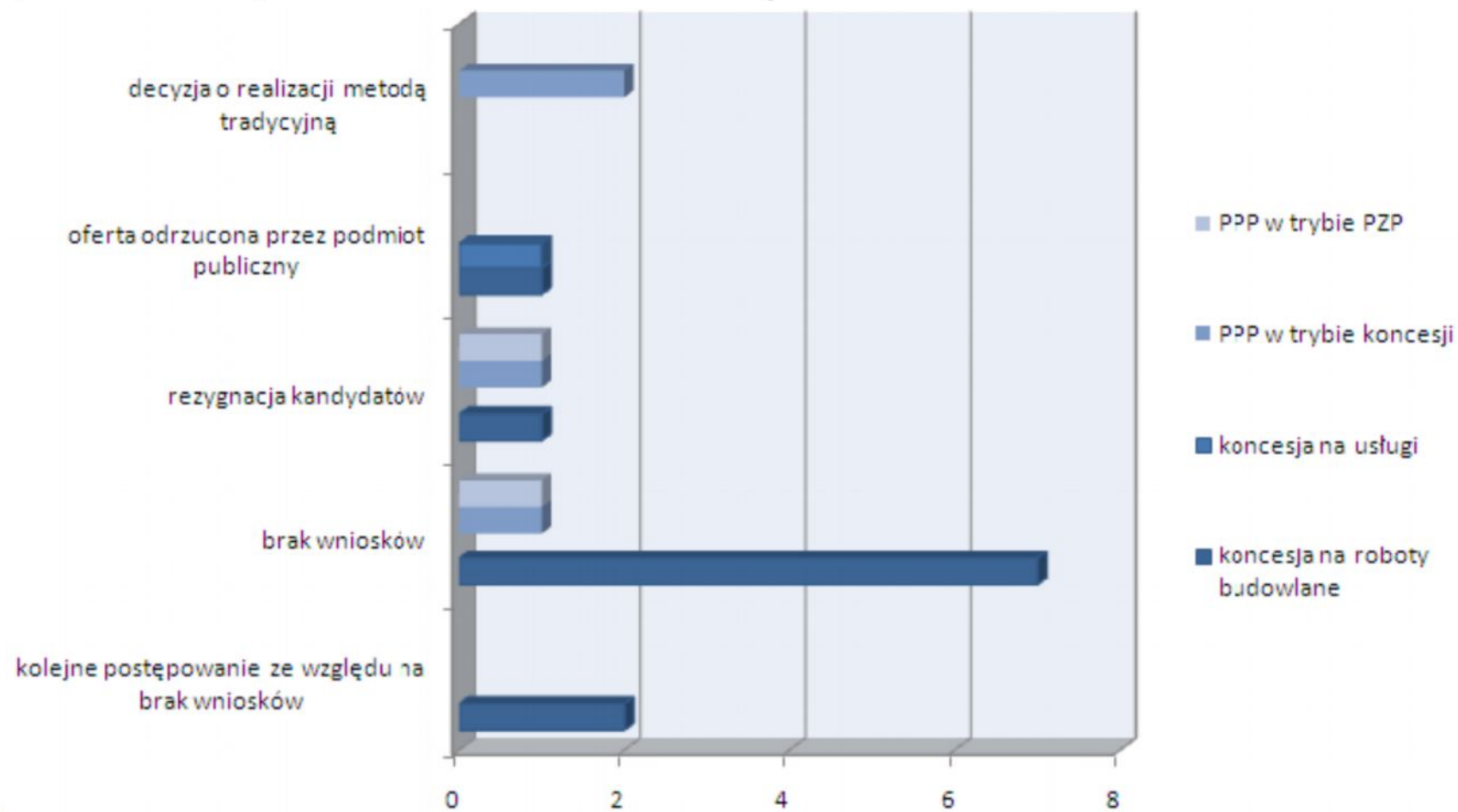
- 2 zostały zakończone umową
- ▶ Zaprojektowanie i budowa obiektu pn.: Centralny Park Rekreacji, Balneologii, Turystyki i Wypoczynku „Termy Gostynińskie” planowany do realizacji w koncesji na roboty budowlane;
- ▶ Rewitalizacja Budynku przy ul. Radziwiłłowskiej 3 w Krakowie, zgodnie z umową zawartą na podstawie przepisów ustawy z dnia 19.12.2008 r. o partnerstwie publiczno-prywatnym, planowana do realizacji w PPP w trybie koncesji.



AWIL
Consulting

PPP w Polsce

Przyczyny unieważnienia postępowań przedsięwzięć planowanych w PPP lub koncesji.



Źródło: Opracowanie Investment Support na podstawie danych BZP i TED



AWIL
Consulting

Dziękuję za uwagę.

Artur Woźniak

Wiceprezes Zarządu AWIL Consulting Sp. z o.o.

T. 61 663 05 80, 693 332 859

a.wozniak@awil.pl



**AWIL
Consulting**